

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 10.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Брянская обл, г Карачев, ул Ленина, д 32, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице 1, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Меткина Э. Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Брянская обл, г Карачев, ул Ленина, д 32:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Промывка канализационных выпусков	2 раза	—	563.22	1126.44
Покос травы триммером	1	100 м[2*]	125.80	125.80
Замена автоматических выключателей	1	шт	181.51	181.51
Частичная замена проводов и шин	1	Эл.плита	42.82	42.82
Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	1	м	0.00	0.00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	3149.09	6298.18
Осмотр каменных конструкций	0.55	1000 м2	910.47	499.94
Осмотр кровли металлической	2 раза	—	749.90	1499.80
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	88.38	176.76
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	12 раз	—	39.29	471.48

Снятие показаний ОДПУ ХВС	12 раз	—	110.89	1330
Периодическая проверка дымоходов	16	шт	144.14	2300
Диагностирование ВДГО	16	м	105.22	1680
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	549.1	м	12.01	6594
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами (с усовершенствованным покрытием)	549.1	м ²	19.36	10631
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	549.1	м ²	19.36	10631
Аварийно-диспетчерское обслуживание	549.1	м ²	28.07	15411
Услуга управления	549.1	м ²	42.21	23175
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	4	шт	110.48	441
Покос травы триммером	5.49	100 м[2*]	138.60	761
Расчетно-кассовое обслуживание	549.1	м ²	8.78	4820
Итого				88212
Начислено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				89745,99
Оплачено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				88436,87

2. Всего за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) общую сумму 88212.43 рублей (восемьдесят восемь тысяч двести двенадцать рублей 43 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подпись Стороны

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор



[Handwritten signature]