

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 15.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Брянская обл, г Карачев, ул Урицкого, д 2 стр. 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Меткина Э. Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Брянская обл, г Карачев, ул Урицкого, д 2:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	1 пролет	108.90	108.90
Промывка канализационных выпусков	3 раза	—	563.22	1689.66
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	2361.81	4723.62
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	521.28	1042.56
Осмотр кровли шиферной	2 раза	—	802.67	1605.34
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	88.38	176.76
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	110.89	1330.68
Периодическая проверка дымоходов	12	шт	197.37	2368.38
Диагностирование ВДГО	563.9	м	11.06	6236.64
Аварийно-диспетчерское	563.9	м ²	20.79	11723.48

обслуживание				
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	4	шт	110.48	441
58-06 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов	5.9	м ² покрытий	331.81	1950
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	563.9	м	11.06	6230
Материалы на Аварийно-диспетчерское обслуживание и ремонт	-	-	1306.78	1300
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	498.20	990
Покос травы триммером	563.9	100 м[2*]	1.39	780
Расчетно-кассовое обслуживание	563.9	м ²	8.78	4940
Мехоборка придомовой территории (зимняя)	8 раз	—	554.72	4430
Услуга управления	563.9	м ²	42.21	23800
Итого				75910
Начислено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				92140,16
Оплачено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				94281,44

2. Всего за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) общую сумму 75916.68 рублей (семьдесят пять тысяч девятьсот шестнадцать рублей 68 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор
(ФИО, должность)

Подписи Сторон:



(подпись)

Заказчик 1, 1