

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 17.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Брянская обл, г Карачев, ул Советская, д 49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Меткина Э. Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Брянская обл, г Карачев, ул Советская, д 49:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Укрепление расшатанного унитаза	1	Унитаз	67.59	67.59
Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб	5	м	375.48	1877.42
Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов	1	Сифон	78.86	78.86
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	1 пролет	108.90	108.90
Промывка канализационных выпусков	1	шт	563.22	563.22
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	1 пролет	108.90	108.90
Покос травы триммером	1	100 м[2*]	125.80	125.80
58-09 Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	1	м ² покрытий	90.88	90.88
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	1180.90	2361.80
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	309.07	618.14

Осмотр кровли металлической	2 раза	—	599.70	1199.40
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	44.18	88.36
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	110.89	1330.68
Периодическая проверка дымоходов	6	шт	234.15	1404.90
Диагностирование ВДГО	334.5	м	3.07	1025.58
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	334.5	м	6.64	2219.74
Аварийно-диспетчерское обслуживание	334.5	м ²	20.79	6954.26
Расчетно-кассовое обслуживание	334.5	м ²	21.91	7330.38
Услуга управления	334.5	м ²	42.21	14119.25
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	2	шт	110.47	220.94
Задолженность за ЖКУ	-	-	153533.46	153533.46
Итого				195428.46
Начислено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				54680,70
Оплачено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				42879,66

2. Всего за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 195428.46 рублей (сто девяносто пять тысяч четыреста двадцать восемь рублей 46 копеек), в т.ч. задолженность за ЖКУ 153533,46 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

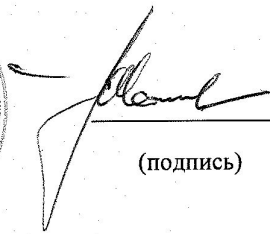
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор

(ФИО, должность)





(подпись)

Заказчик _____

(ФИО, должность)

(подпись)