

## АКТ

### приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 20.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Брянская обл, г Карачев, ул Кольцова, д 51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Меткина Э. Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Брянская обл, г Карачев, ул Кольцова, д 51:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	154,90	м	6,64	1 027,92
Осмотр кровли из штучных материалов	2 раза	—	386.32	772,64
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	173.58	347,16
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	167.97	335,94
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	445.66	891,32
Периодическая проверка вентканалов	3 раза	—	103.71	311,13
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	154,90	м	8,33	1 290,40
Осмотр деревянных заполнений проемов	2 раза	—	167.97	335,94
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	2 раза	—	344.66	689,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	154,90	м <sup>2</sup>	20,28	3 141,37
Расчетно-кассовое обслуживание	154,90	м <sup>2</sup>	9,84	1 524,22
Услуга управления	154,90	м <sup>2</sup>	41,40	6 412,86
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1,00	1 пролет	169,34	169,34

Промывка канализационных выпусков	1,00	шт	875,91	875,91
Материалы на содержание и ремонт	1,00	м <sup>2</sup>	512,73	512,73
Итого				<b>18 638,20</b>

2. Всего за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18 638,20 рублей (восемнадцать тысяч шестьсот тридцать восемь рублей 20 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор  
(ФИО, должность)



Заказчик \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

(подпись)