

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 20.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Брянская обл, г Карачев, ул Урицкого, д 2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Меткина Э. Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Брянская обл, г Карачев, ул Урицкого, д 2:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1,00	1 пролет	149,57	149,57
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1,00	1 пролет	149,57	149,57
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1,00	1 пролет	149,57	149,57
Осмотр кровли из штучных материалов	2 раза	—	863.77	1 727,54
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	646.41	1 292,82
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	617.79	1 235,58
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	100.07	200,14
Периодическая проверка вентканалов	3 раза	—	622.24	1 866,72

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	119,82	м	55,54	6 654,83
Очистка кровли от мусора	2 раза	—	2363,62	4 727,24
Промывка канализационных выпусков	1,00	шт	875,91	875,91
66-10 Очистка камер от грязи и ила	3,60	м³ или, грязи	2 503,98	9 014,33
Промывка канализационных выпусков	1,00	шт	875,91	875,91
66-10 Очистка камер от грязи и ила	3,60	м³ или, грязи	2 503,98	9 014,33
Промывка канализационных выпусков	1,00	шт	875,91	875,91
Покос травы триммером	6,03	100 м[2*]	141,78	854,48
58-06 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов	7,91	м² покрытий	411,39	3 254,06
Промывка канализационных выпусков	1,00	шт	875,91	875,91
66-10 Очистка камер от грязи и ила	3,60	м³ или, грязи	2 503,98	9 014,33
66-10 Очистка камер от грязи и ила	7,20	м³ или, грязи	2 503,98	18 028,69
66-10 Очистка камер от грязи и ила	3,60	м³ или, грязи	2 503,98	9 014,33
66-10 Очистка камер от грязи и ила	3,60	м³ или, грязи	2 503,98	9 014,33
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12,00	квартира	222,83	2 673,97
Промывка канализационных выпусков	1,00	шт	875,91	875,91
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	8 раз	—	447,79	3 582,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	563,90	м²	20,28	11 435,89
Расчетно-кассовое обслуживание	563,90	м²	9,84	5 548,78
Услуга управления	563,90	м²	41,40	23 345,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,00	м²	652,05	652,05
Услуга управления	1,00	м²	4 396,74	4 396,74
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	125,55	1 506,60
Итого				<b>142 883,82</b>

2. Всего за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 142 883,82 рублей (сто сорок две тысячи восемьсот восемьдесят три рубля 82 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор  
(ФИО, должность)

Заказчик \_\_\_\_\_,  
(ФИО, должность)

  
(подпись)