

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 15.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Брянская обл, г Карачев, ул Тургенева, д 42, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Меткина Э. Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Брянская обл, г Карачев, ул Тургенева, д 42:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	1771.36	3542.72
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	253.73	507.46
Осмотр кровли шиферной	2 раза	—	622.77	1245.54
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	198.86	397.72
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	110.89	1330.68
Периодическая проверка дымоходов	9	шт	129.06	1161.55
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	276.56	м	26.22	7252.85
Диагностирование ВДГО	276.56	м	3.07	847.94
Аварийно-диспетчерское обслуживание	276.56	м ²	20.79	5749.68

Расчетно-кассовое обслуживание	276.56	м ²	4.40	1216
Услуга управления	276.56	м ²	42.21	11673
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	9	шт	110.48	994
58-06 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов	3.95	м ² покрытий	332.13	1311
58-06 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов	3.95	м ² покрытий	332.13	1311
Материалы на Аварийно-диспетчерское обслуживание и ремонт	-	-	1631.74	1631
Задолженность за ЖКУ	1	м ²	12433.69	12433
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	244.50	489
Итого				53098
Начислено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				45209,28
Оплачено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				43378,17

2. Всего за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) общую сумму 53098.09 рублей (пятьдесят три тысячи девяносто восемь рублей 09 копеек) т.ч. задолженность за ЖКУ 12433,69 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик

(ФИО, должность)

(подпись)