

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 11.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Брянская обл, г Карачев, ул Дзержинского, д 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Меткина Э. Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Брянская обл, г Карачев, ул Дзержинского, д 1:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Устранение течи из гибких подводок присоединения санитарных приборов	1	Соединение	50.67	50.67
Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных электросварных труб	5	м	394.25	1971.27
Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности	3	м	244.07	732.20
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	110.89	1330.68
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	556.6	м	8.30	4617.41
Диагностирование ВДГО	556.6	м	3.07	1706.53
Покос травы триммером	556.6	100 м[2*]	1.35	753.91
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на	2 раза	—	110.48	220.96

лестничных клетках				
Осмотр кровли металлической	2 раза	—	724.25	1448
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	3149.09	6298
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	512.06	1024
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	488.99	977
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	2 раза	—	552.38	1104
Расчетно-кассовое обслуживание	556.6	м <sup>2</sup>	8.78	4885
Аварийно-диспетчерское обслуживание, в т. ч. материалы	556.6	м <sup>2</sup>	20.79	11571
Услуга управления	556.6	м <sup>2</sup>	42.21	23494
Периодическая проверка дымоходов	16	шт	146.11	2337
Итого				<b>64526</b>
Начислено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				<b>90987,42</b>
Оплачено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				<b>91431,30</b>

2. Всего за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) общую сумму 64526.53 рублей (шестьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать шесть рублей копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

(подпись)