

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 11.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Брянская обл, г Карачев, ул Карла Либкнехта, д 2Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, с одной стороны, и ООО "Управдом", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Меткина Э. Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Брянская обл, г Карачев, ул Карла Либкнехта, д 2Б:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Замена перегоревшей электролампы	2 раза	—	22.10	44.20
Замена перегоревшей электролампы	2	шт	23.33	46.65
Покос травы триммером	1.5	100 м[2*]	419.41	629.11
62-02 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен	1	м ² окрашиваемой поверхности	134.54	134.54
Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных электросварных труб	5	м	361.04	1805.20
Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности	3	м	335.25	1005.74
Промывка канализационных выпусков	1	шт	773.66	773.66
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	110.89	1330.68
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	453.9	м	11.38	5166.17
Диагностирование ВДГО	453.9	м	4.14	1878.74

Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	110.48	220.96
Осмотр кровли металлической	2 раза	—	627.38	1254.76
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	2361.81	4723.62
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	419.79	839.58
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	401.32	802.64
Периодическая проверка дымоходов	12	шт	158.87	1906.38
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	2 раза	—	552.38	1104.76
Расчетно-кассовое обслуживание	453.9	м ²	11.85	5378.85
Аварийно-диспетчерское обслуживание	453.9	м ²	20.80	9441.35
Услуга управления	453.9	м ²	42.45	19268.74
Задолженность за ЖКУ	1	м ²	4448.46	4448.46
Материалы на Аварийно-диспетчерское обслуживание и ремонт	1	м ²	618.25	618.25
Итого				62823.04
Начислено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				74199,06
Оплачено за период 01.01.2021 – 31.12.2021 по содержанию жилья				75417,28

2. Всего за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на сумму 62823.04 рублей (шестьдесят две тысячи восемьсот двадцать три рубля 04 копейки), задолженность за ЖКУ 4448,46 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

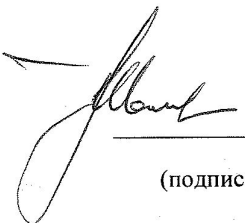
Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор

(ФИО, должность)

Заказчик _____

(ФИО, должность)





(подпись)

(подпись)