

Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	4173.66	8 347,32
Осмотр кровли рулонной	2 раза	—	1514.63	3 029,26
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	625.40	1 250,80
Осмотр системы центрального отопления в помещениях: чердачных и подвальных	2 раза	—	1703.13	3 406,26
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	124.54	1 494,48
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	114,61	100 м ³ здания	251,98	28 879,59
Окончательная проверка при сдаче системы	12,20	100 м трубопровода	479,77	5 853,17
Окончательная проверка при сдаче системы	12,20	100 м трубопровода	44,17	538,82
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	23 569,40	23 569,40
Дезинсекция	633,00	м ²	4,52	2 860,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	4 раза	—	788.58	3 154,32
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	8 раз	—	8081.62	64 652,96
Уборка отмосток	8 раз	—	6938.74	55 509,92
Уборка газонов от случайного мусора	8 раз	—	416.82	3 334,56
Покос травы триммером	3 раза	—	650.68	1 952,04
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами (с усовершенствованным покрытием)	6 раз	—	4993.17	29 959,02
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	11 раз	—	8738.00	96 118,00
Очистка территорий от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами	5 раз	—	7892.19	39 460,95
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	2 раза	—	3405.64	6 811,28
Подготовка смеси песка с хлоридами	6 раз	—	159.41	956,46
Транспортировка смеси песка с	6 раз	—	337.97	2 027,82

хлоридами от места складирования к месту посыпки				
Посыпка территории	6 раз	—	1984.76	11 908,56
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	2 раза	—	127.86	255,72
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	3 раза	—	664.28	1 992,84
Замена автоматических выключателей	2 раза	—	294.64	589,28
Замена универсального переключателя	1,00	шт	105,62	105,62
Замена перегоревшей электролампы	8 раз	—	77.83	622,64
Промывка канализационных выпусков	4 раза	—	868.92	3 475,68
65-05 Смена арматуры	1,00	шт.	630,23	630,23
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	7 раз	—	162.20	1 135,40
Смена вентиля	1,00	шт	193,14	193,14
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб	1,00	Участок	405,49	405,49
Осмотр трубопровода с отметкой дефектных мест. Спуск воды из трубопровода и устранение дефектов	3 раза	—	4004.21	12 012,63
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб	2 раза	—	405.49	810,98
Материалы на содержание и ремонт	1,00	м ²	71 734,01	71 734,01
Расчетно-кассовое обслуживание	1,00	м ²	36 415,27	36 415,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 103,00	м ²	27,02	83 850,14
Периодическая проверка вентканалов	3 раза	—	6118.79	18 356,37
Периодическая проверка дымоходов	3 раза	—	8974.22	26 922,66
Услуги манипулятора	1,00	м ²	18 000,00	18 000,00
Ремонт кровли подрядчик	1,00	м ² кровли	63 375,00	63 375,00
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	2,00	Прибор	201,47	402,94
65-15 Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из	4,00	м трубопроводов	690,60	2 762,38

многослойных металл-полимерных труб				
65-16 Смена сгонов у трубопроводов	9,00	сгонов	339,05	3 051,41
65-15 Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб	4,00	м трубопроводов	690,60	2 762,38
65-16 Смена сгонов у трубопроводов	4,00	сгонов	338,59	1 354,37
65-15 Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб	12,00	м трубопроводов	986,56	11 838,73
Устранение засоров санитарных приборов	2,00	Прибор	201,47	402,94
Итого				939 789,63
Начислено 2024				775107,90
Оплачено 2024				747735,01

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 939 789,63 рублей (девятьсот тридцать девять тысяч семьсот восемьдесят девять рублей 63 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2025 – 863466,69 (Восемьсот шестьдесят три четыреста шестьдесят шесть) руб. 69 коп.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор

(ФИО, должность)



Заказчик

(Председатель совета дома, либо лицо, уполномоченное
общим собранием собственников на подписание актов,
отсутствует согласно ст. 161.1 ЖК РФ), .

(ФИО, должность)

(подпись)

25.03.2025