

полов		окрашиваемой поверхности		
62-11 Улучшенная масляная окраска полов	80,00	м ² окрашиваемой поверхности	356,84	28 547,24
56-05 Ремонт оконных переплетов	1,00	створок или глухих переплетов	3 071,23	3 071,23
58-07 Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавливаемых материалов	9,00	м ² покрытий	167,50	1 507,53
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	11 раз	—	40,09	440,99
Подметание свежеснегавпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами (с усовершенствованным покрытием)	6 раз	—	10552.62	63 315,72
Посыпка территории	6 раз	—	1339.62	8 037,72
Подготовка смеси песка с хлоридами	6 раз	—	89.27	535,62
Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	6 раз	—	112.67	676,02
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	125.55	1 506,60
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	3,66	м ³	123,70	452,75
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосуллек	0,73	100 м[2*]	1 084,62	792,86
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	12 раз	—	125.55	1 506,60
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	8 раз	—	811.41	6 491,28
Уборка отмосток	8 раз	—	3229.47	25 835,76
Периодическая проверка вентканалов	3 раза	—	6222.50	18 667,50
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	273,91	м	67,80	18 570,40
Периодическая проверка дымоходов	3 раза	—	9126.34	27 379,02
Осмотр кровли рулонной	2 раза	—	1674.47	3 348,94
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	13369.95	26 739,90
Очистка кровли от мусора	2 раза	—	2856.76	5 713,52

Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования (силовые установки)	2 раза	—	139.00	278,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	2 раза	—	6095.61	12 191,22
Осмотр системы центрального отопления в помещениях: чердачных и подвальных	2 раза	—	8960.53	17 921,06
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	4484.33	8 968,66
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	4296.45	8 592,90
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	375.23	750,46
Осмотр внутренней и наружной штукатурки	2 раза	—	5113.29	10 226,58
Покос травы триммером	3 раза	—	2010.29	6 030,87
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	15,00	шт	125,08	1 876,20
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	11,00	100 м трубопровода	1 225,24	13 477,66
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	92,66	100 м ³ здания	254,03	23 538,76
Окончательная проверка при сдаче системы	11,00	100 м трубопровода	482,47	5 307,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 743,10	м ²	23,73	65 081,42
Расчетно-кассовое обслуживание	2 217,30	м ²	12,98	28 785,22
Обслуживание ОДПУ тепловой энергии	1,00	м ²	27 650,45	27 650,45
Материалы на содержание и ремонт	1,00	м ²	23 871,11	23 871,11
Услуги манипулятора	1,00	м ²	2 000,00	2 000,00
Периодическая проверка вентканалов	3 раза	—	6222.50	18 667,50
Периодическая проверка дымоходов	3 раза	—	9126.34	27 379,02
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	95 раз	—	1449.18	137 672,10

Итого	753 916,33
Начислено 2024	596 372,64
Оплачено 2024	590 673,66

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 753 916,33 рублей (семьсот пятьдесят три тысячи девятьсот шестнадцать рублей 33 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

5. Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2025 – 213 444,01 (Двести тринадцать тысяч четыреста сорок четыре) руб. 01 коп.

Подписи Сторон:

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик (Председатель совета дома, либо лицо, уполномоченное общим собранием собственников на подписание актов, отсутствует согласно ст. 161.1 ЖК РФ), .

(ФИО, должность)

(подпись)

20.03.2025