



		дов		
Вывертывание радиаторной пробки с очисткой пробки и секций от старой прокладки	1,00	Секция	166,41	166,41
Смена вентиля	2,00	шт	193,12	386,24
Переборка секций радиаторного блока	1,00	Блок	224,82	224,82
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1,00	1 пролет	169,34	169,34
Смена кранов двойной регулировки	1,00	шт	216,07	216,07
65-25 Смена кранов	1,00	шт.	730,86	730,86
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	125.55	1 506,60
Снятие показаний ОДПУ ХВС	12 раз	—	125.55	1 506,60
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	11 раз	—	19.32	212,52
Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	6 раз	—	1084.94	6 509,64
Очистка урн от мусора	366 раз	—	8.49	3 107,34
Посыпка территории	6 раз	—	686.43	4 118,58
Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами (с усовершенствованным покрытием)	6 раз	—	11598.00	69 588,00
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	12 раз	—	125.55	1 506,60
Подготовка смеси песка с хлоридами	6 раз	—	851.34	5 108,04
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	11 раз	—	633.41	6 967,51
Уборка отмосток	8 раз	—	554.77	4 438,16
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	8 раз	—	4501.78	36 014,24
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования (силовые установки)	2 раза	—	277.96	555,92
Осмотр деревянных заполнений проемов	2 раза	—	2548.48	5 096,96
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	2662.82	5 325,64
Очистка кровли от мусора	2 раза	—	2431.65	4 863,30

Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	300.20	600,40
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	14261.30	28 522,60
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	2548.48	5 096,96
Осмотр кровли рулонной	2 раза	—	1976.71	3 953,42
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	2 раза	—	3618.99	7 237,98
Осмотр внутренней и наружной штукатурки	2 раза	—	3030.42	6 060,84
Осмотр системы центрального отопления в помещениях: чердачных и подвальных	2 раза	—	5317.52	10 635,04
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	12,00	шт	125,08	1 500,96
Покос травы триммером	3 раза	—	779.64	2 338,92
Окончательная проверка при сдаче системы	8,50	100 м трубопровода	482,37	4 100,13
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	91,93	100 м <sup>3</sup> здания	254,02	23 351,90
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	8,50	100 м трубопровода	1 225,14	10 413,72
Расчетно-кассовое обслуживание	1 364,80	м <sup>2</sup>	14,75	20 127,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 628,00	м <sup>2</sup>	21,64	35 233,29
Материалы на содержание и ремонт	1,00	м <sup>2</sup>	2 294,00	2 294,00
Услуги манипулятора	1,00	м <sup>2</sup>	2 000,00	2 000,00
Обслуживание ОДПУ тепловой энергии	1,00	м <sup>2</sup>	57 328,04	57 328,04
Начислено за 2024				<b>414708,00</b>
Оплачено за 2024				<b>413194,72</b>
Итого				<b>390 478,15</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 390 478,15 рублей (триста девяносто тысяч четыреста семьдесят восемь рублей 15 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2025 – 533 625,62 (пятьсот тридцать три тысячи шестьсот двадцать пять) руб. 62 коп.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель    Меткин Э. Г., Генеральный директор  
(ФИО, должность)



Заказчик        (Председатель совета дома, либо лицо, уполномоченное  
общим собранием собственников на подписание актов,  
отсутствует согласно ст. 161.1 ЖК РФ), .

(ФИО, должность)

(подпись)

20.03.2025