

Услуги манипулятора	1,00	м ²	22 000,00	22 000,00
Обслуживание ОДПУ тепловой энергии	1,00	м ²	27 647,04	27 647,04
Дезинсекция	1,00	м ²	2 860,00	2 860,00
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	125.55	1 506,60
Очистка территорий от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами	3 раза	—	5570.40	16 711,20
Подготовка смеси песка с хлоридами	6 раз	—	130.93	785,58
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	12 раз	—	125.55	1 506,60
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	12 раз	—	492.37	5 908,44
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	2 раза	—	11091.13	22 182,26
Очистка урн от мусора	157 раз	—	34.01	5 339,57
Снятие показаний ОДПУ ХВС	12 раз	—	125.55	1 506,60
Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	6 раз	—	612.31	3 673,86
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами (с усовершенствованным покрытием)	6 раз	—	3524.59	21 147,54
Посыпка территории	6 раз	—	868.51	5 211,06
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	2 раза	—	6148.42	12 296,84
Уборка отмосток	6 раз	—	4997.03	29 982,18
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	98 раз	—	465.69	45 637,62
Очистка кровли от мусора	2 раза	—	3698.46	7 396,92
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	20 021,65	20 021,65
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	11712.55	23 425,10
Осмотр внутренней и наружной штукатурки	2 раза	—	6591.73	13 183,46
Осмотр системы центрального отопления в помещениях: чердачных и подвальных	2 раза	—	11558.00	23 116,00

Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	8065.96	16 131,92
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза	—	28801.35	57 602,70
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования (силовые установки)	2 раза	—	139.00	278,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	2 раза	—	7866.18	15 732,36
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	1489.73	2 979,46
Осмотр кровли рулонной	2 раза	—	2074.73	4 149,46
Покос травы триммером	3 раза	—	2430.98	7 292,94
Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	20,00	шт	125,08	2 501,61
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	12,04	100 м трубопровода	2 650,73	31 914,78
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	114,16	100 м ³ здания	505,55	57 714,02
Окончательная проверка при сдаче системы	12,04	100 м трубопровода	1 051,81	12 663,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 538,00	м ²	27,02	95 604,83
Расчетно-кассовое обслуживание	3 538,00	м ²	12,16	43 024,64
67-05 Смена ламп	4,00	шт.	51,16	204,65
67-05 Смена ламп	4,00	шт.	51,16	204,65
67-05 Смена ламп	1,00	шт.	51,16	51,16
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	2,00	мест	131,39	262,77
Периодическая проверка вентканалов	2,00	шт	51,86	103,71
Периодическая проверка дымоходов	1,00	шт	152,11	152,11
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1,00	мест	108,01	108,01
Замена автоматических выключателей	1,00	шт	294,64	294,64
Замена автоматических выключателей	1,00	шт	294,64	294,64

67-09 Смена выключателей и розеток	1,00	шт.	186,71	186,71
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1,00	мест	154,75	154,75
67-05 Смена ламп	2,00	шт.	51,17	102,34
67-11 Смена патронов	1,00	шт.	267,30	267,30
67-05 Смена ламп	4,00	шт.	51,16	204,65
Замена автоматических выключателей	1,00	шт	294,64	294,64
67-05 Смена ламп	3,00	шт.	51,16	153,47
65-15 Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построчных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб	3,00	м трубопрово дов	677,94	2 033,82
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	4 раза	—	490.51	1 962,04
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	4 раза	—	338.69	1 354,76
Промывка канализационных выпусков	2,00	шт	875,92	1 751,83
Откачка грунтовых вод	8 раз	—	875.92	7 007,36
Итого				752 158,49
Начислено 2024				904687,56
Оплачено 2024				883188,41

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 752 158,49 рублей (семьсот пятьдесят две тысячи сто пятьдесят восемь рублей 49 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2025 – 725177,35 (Семьсот двадцать пять тысяч сто семьдесят семь) руб. 35 коп.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Меткин Э. Г., Генеральный директор
(ФИО, должность)



Заказчик (Председатель совета дома, либо лицо, уполномоченное
общим собранием собственников на подписание актов,
отсутствует согласно ст. 161.1 ЖК РФ), .

(ФИО, должность)

_____ (подпись)

25.03.2025