

отопления в помещениях: чердачных и подвальных				
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	124.54	1 494,48
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	12 раз	—	124.54	1 494,48
Периодическая проверка вентканалов	3 раза	—	7004.51	21 013,53
Периодическая проверка дымоходов	3 раза	—	10273.27	30 819,81
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	115,49	100 м ³ здания	251,99	29 102,61
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	13,08	100 м трубопровода	1 217,76	15 928,29
Окончательная проверка при сдаче системы	13,08	100 м трубопровода	479,66	6 273,89
Окончательная проверка при сдаче системы	1,00	100 м трубопровода	579,42	579,42
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	2,00	мест	107,17	214,33
Ремонт смесителя без снятия с места	1,00	шт	60,84	60,84
Регулировка смывных бачков	1,00	Бачок	113,88	113,88
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	7 раз	—	1459.75	10 218,25
Замена стенного или потолочного патрона	2,00	шт	40,31	80,61
Замена перегоревшей электролампы	14 раз	—	77.83	1 089,62
Замена автоматических выключателей	2,00	шт	294,64	589,27
Замена светильников (для ламп накаливания)	1,00	шт	127,86	127,86
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	11 раз	—	38.64	425,04
Очистка территорий от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами	4 раза	—	15205.91	60 823,64
Смена радиаторных блоков	1,00	Блок	3 058,00	3 058,00
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб	1,00	Участок	379,58	379,58
Смена пробковых кранов	2,00	шт	121,65	243,30

Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	0,90	100 м[2*]	1 298,96	1 169,06
56-12 Смена дверных и оконных приборов	1,00	шт. приборов	528,24	528,24
61-10 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов	20,00	м ² отремонтированной поверхности	1 498,82	29 976,41
Материалы на содержание и ремонт	1,00	м ²	6 748,59	6 748,59
Услуги манипулятора	1,00	м ²	4 000,00	4 000,00
Обслуживание ОДПУ тепловой энергии	1,00	м ²	27 647,04	27 647,04
Дезинсекция	1,00	м ²	2 860,00	2 860,00
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	102 раза	—	465.60	47 491,20
Очистка урн от мусора	157 раз	—	34.01	5 339,57
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	15 раз	—	318.84	4 782,60
Уборка отмосток	52 раза	—	8.49	441,48
Покос травы триммером	3 раза	—	763.33	2 289,99
Подметание свежеснежавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами (с усовершенствованным покрытием)	6 раз	—	4996.11	29 976,66
Промывка канализационных выпусков	8 раз	—	2627.75	21 022,00
65-15 Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб	1,00	м трубопроводов	690,61	690,61
65-16 Смена сгонов у трубопроводов	2,00	сгонов	338,60	677,20
60-16 Прочистка дымохода	18,00	м дымохода	118,43	2 131,78
Посыпка территории	6 раз	—	868.51	5 211,06
Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	6 раз	—	612.31	3 673,86
Подготовка смеси песка с хлоридами	6 раз	—	70.14	420,84

Итого	572 160,57
Начислено 2024	778368,60
Оплачено 2024	755634,88

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 572 160,57 рублей (пятьсот семьдесят две тысячи сто шестьдесят рублей 57 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Задолженность за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2025 – 556573,03 (Пятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят три) руб. 03 коп.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель **Меткин Э. Г., Генеральный директор**
(ФИО, должность)



Заказчик (Председатель совета дома, либо лицо, уполномоченное общим собранием собственников на подписание актов, отсутствует согласно ст. 161.1 ЖК РФ), .
(ФИО, должность)

(подпись)

25.03.2025